

## Nachhaltiges Wohnen



in den  
Hellwinkel Terrassen



Die "Hellwinkel Terrassen" knüpfen - als erste neue Quartiersentwicklung nach 50 Jahren im Wolfsburger Stadtgebiet - an das Leitbild Detmerodes "Urbanität durch Vielfalt" an. Auf Basis der städtebaulichen Idee des Berliner Büros SMAQ haben sich die "Hellwinkel Terrassen" zu einem von breiter politischer Unterstützung mitgetragenen Modellprojekt nachhaltigen Städtebaus entwickelt. Aufbauend auf den hier gemachten Erfahrungen sollen Standards für nachfolgende Projekte entwickelt werden.

Der Versuch, in der Stadt der Moderne ein Modell integrierten Städtebaus mit dem Anspruch gestalterischer und ökologischer Nachhaltigkeit umzusetzen, hat zu einer Vielzahl erstmals in dieser Weise erprobter Vorgehensweisen und Vermittlungsmethoden geführt, um die Komplexität heutiger Anforderungen an eine weitsichtige Planung allen Akteuren vermitteln zu können.

Im Vortrag wird aufgezeigt, wie anhand der Leitbilder „Landschaft und Natur“, „Vielfalt und Mischung“ sowie „Nachbarschaften“ die Zielvorstellungen der Stadt in Bebauungsplanung, Gestaltungsprinzipien, Investorendialog und bauliche Umsetzung übertragen werden und mit welchen Herausforderungen und Überraschungen der Weg vom Wunsch zur Wirklichkeit gepflastert ist.

**Vortrag:**

**Pierre Rey, Stadtplaner**

(Team Stadtsanierung und Stadtgestaltung, Stadtbild und Stadtraum,  
GB Stadtplanung und Bauberatung / Abt. Stadtplanung, Stadt Wolfsburg)

\*\*\* Die Teilnahme ist kostenlos, um Anmeldung wird gebeten \*\*\*

**03. November 2017**

**16.30 Uhr**

***Alvar-Aalto-Kulturhaus***

**Porschestraße 51, 38440 Wolfsburg**